

「ライフプランから考える家づくり」

開催日 令和5年3月18日(土)

時間 10:00～11:00

第1部 「ライフプランから考える家づくり」

第2部 「パナソニックホームズからのご案内」

講師

FPオフィス東京

川寄 信二 氏

1級ファイナンシャルプランニング技能士 宅地建物取引士
一般社団法人家族信託普及協会会員 家族信託専門士



家づくりはライフプランを考える
うえで最大のイベントです。
今回のセミナーでは注目すべき
最新情報に基づいて専門家が
分かりやすく説明します

● 資金計画：住宅ローン金利の動向と3つの金利タイプ

長期金利に連動する固定金利型住宅ローンの金利が上昇。今後、変動金利型住宅ローンの動向も懸念。変動金利型、固定金利型、固定金利期間選択型の3つの金利タイプの特徴と利用法について

● 住宅に係る税金：税金や金利が優遇される住宅は...

住宅取得等に係る優遇税制、住宅ローン減税の税額控除限度額、フラット35の金利優遇（▲0.25%～▲0.5%）について、省エネ性の高い住宅や長期優良住宅など性能に応じた支援制度。来年以降、省エネ基準を満たさない住宅は住宅ローン減税の適用外に...

● 住宅取得等資金贈与の非課税特例は今年がラストチャンス

両親や祖父母からの住宅取得のための資金贈与の非課税特例が、令和5年12月31日までの贈与で終了。令和6年以降の贈与制度は大きく改正予定（令和5年度税制改正大綱より）

● 住まいと相続税

住まいの相続には、住まいの形や相続する人によって相続税が大きく変わってきます。単世帯住宅、二世帯住宅、賃貸併用住宅などの建て方や相続人の同居・別居、持家の有無など、特例適用の要件について

◆セミナー終了後

アンケートに

ご回答いただいた方全員に

クオカード(1,000円)

プレゼント!

※1家族様につき1枚とさせていただきます



事前予約制 WEBでお申込みください

申込締切：3月15日(水)17時

右記の二次元コード、もしくはURLから お申込みフォーム
にお入り願います。必要事項を入力の上、お申込みください。

https://homes.panasonic.com/cgi-bin/webkytn/E0006194/input?CD_WEBKYTN=MjU3MDBa



※ご記入いただきました個人情報は、オンラインセミナーを開催するパナソニックホームズからのセミナーのご案内・資料送付、の他各種ご案内の目的に利用させていただきます。

お問合せ

パナソニックホームズ株式会社 法人・LE営業部 法人営業開発課

担当：大和田 TEL：0120-874-548 / E-mail：ph-teikei-info@gg.panasonic-homes.com

パナソニック ホームズ の カタログ プレゼント

本屋さんに無い本、差し上げます

【まずは、情報収集から住まいづくりをスタートして下さい】



① WEB申込

<https://homes.panasonic.com/cgi-bin/form/A700133/input>

※上記のURL、もしくは右の二次元コードから提携法人の皆様専用お申込フォームにお入り下さい。
必須項目のご入力と併せて、備考欄に「**お勤め先(所属地)**」のご入力をご協力お願いいたします。

Panasonic Homes

SELECT12

家づくりをご計画の皆さまに
おすすめの厳選カタログ12点。
その中で3点をプレゼントいたします。

※リフォーム等、ご新築以外をご計画の方は、その旨「ご要望・ご質問」欄にご記入ください。
ご計画にあわせて資料をお届けいたします。

- ブランドブック** 全32ページ
パナソニック ホームズが大切にしている住まいづくりへの思いやコンセプトをご紹介します。
- テクノロジーブック** 全80ページ
「強さ」と「暮らしやすさ」を実現するパナソニック ホームズ独自の技術をご紹介します。
- 建て替えの本** 全31ページ
建て替えのポイントや成功事例、知っておきたい基礎知識をご紹介します。
- 資金と税金の本** 全44ページ
住まいの資金と税金に関する情報をわかりやすくまとめた一冊です。
- パナソニック ホームズ実例集** 全84ページ
家づくりの参考になる実例を多数掲載。
- 平屋カタログ** 全48ページ
ウチとソトをつないで家族の絆を育む平屋をご紹介します。
- カサートプレミアム** 全48ページ
「空気の質」まで究めたプレミアムな住まいをご紹介します。
- ビュート** 全52ページ
都会ならではの土地を上手に活用し、上へと増やすことで、暮らしの大きな夢をかなえる多層階住宅。
- ユアメゾン** 全28ページ
建物と暮らしの価値が色あせない賃貸住宅をご紹介します。
- 成功する賃貸併用住宅ガイド** 全16ページ
賃貸併用住宅の収支比較、税務ポイント、入居者ニーズなどをご紹介します。
- 潜在価値を引き出す不動産戦略** 全36ページ
不動産の潜在的な価値を引き出す戦略。
- 高齢者住宅事業** 全6ページ
実例を掲載、高齢者住宅事業をご紹介します。

お名前 必須

フリガナ 必須

現住所 必須
郵便番号 (例：1234567)
都道府県 必須
市区町村町名 必須
番地・建物名 (例：千代田1-3-1ビル)

電話番号 必須

メール 必須

現在のお住まい 必須
☐ 持家・マンション
☐ 賃貸
☐ 社宅・官舎
☐ その他

住まいづくりのお役立ちメールを受け取る ☐ はい ☐ いいえ

ご計画内容

建てる ☐ 住宅 ☐ 賃貸住宅 ☐ 医療・高齢者向け住宅
☐ 保育施設 ☐ プラン提案・敷地調査してほしい

探す ☐ 建売住宅・マンション・土地
☐ 賃貸住宅・賃貸マンション

その他 ☐ リフォーム ☐ 不動産売却 ☐ 不動産・賃貸管理

その他、追加項目などございましたら、お書き添えてください。

**「お勤め先(所属地)」
ご入力ご協力をお願いします**

個人情報の保護について
ご入力の個人情報は、当社の業務遂行に必要と認められる範囲内で利用させていただきます。また、利用目的の範囲内で、パナソニックグループ関係会社及びパナソニック ホームズ提携代理店に提供することがあります。

☐ 同意する
ご同意いただければ、チェックを入れてお読みください。

② Eメール申込

ph-teikei-info@gg.panasonic-homes.com

※件名:「カタログプレゼント」、本文:「**お勤め先(所属地)**」「お名前(フルネーム漢字)」「ご住所(カガク 送付先)」「連絡先(携帯電話 等)」「ご計画内容(建替・住替・リフォーム 等)」「ご希望のカガク」をご記入のうえ 送信下さい。

あなたの誇りを建てる。

Panasonic Homes

お問合せ先

パナソニック ホームズ 株式会社

法人・LE営業部 法人営業開発課 担当：大和田 ☎ 0120-874-548