

いい家は、長く住める家。

トヨタグループの技術・品質を結集した住まいづくり。



鉄を知り尽くしたトヨタならではの  
**鉄骨構造**



大震災にも余震にも強い  
**耐震性能**



「広さ」も「明るさ」も自由自在  
**大空間・大開口**



工場で作るから安定の高品質  
**工場生産**



クルマづくりの技術をいかした  
**耐久性**



長く安心して住める家  
**長期保証**

# 体感しよう

リアルサイズを  
「メグリエコート」 9-13号地モデルハウス

## 観て体感して わかる家づくり

- 鉄骨ユニット構造の大空間・大開口
- 全館空調「スマート・エアーズ」
- ゆとりの設計寸法「メーターモジュール」
- トヨタホームの60年長期保証



〒594-1106 大阪府和泉市はつが野4丁目9-13

MAPCODE® 10 370 055\*35

※「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。

# フレキシブルに使える空間と収納が暮らしにゆとりをもたらす家。



## 開放的なひろびろリビング

柱や耐力壁のない開放感あふれるLDKは、どこにいてもお互いを見渡し合える、ひとつながりの空間。おもてなしにもピッタリ。

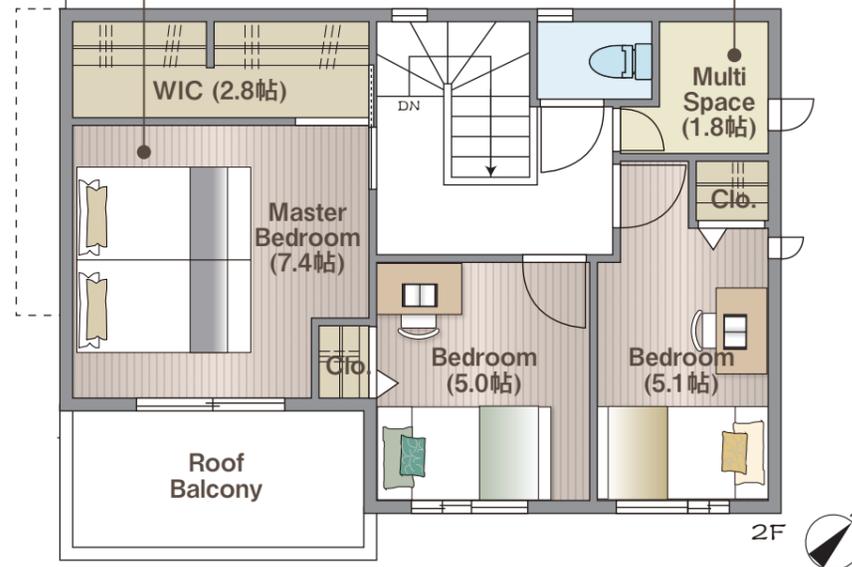
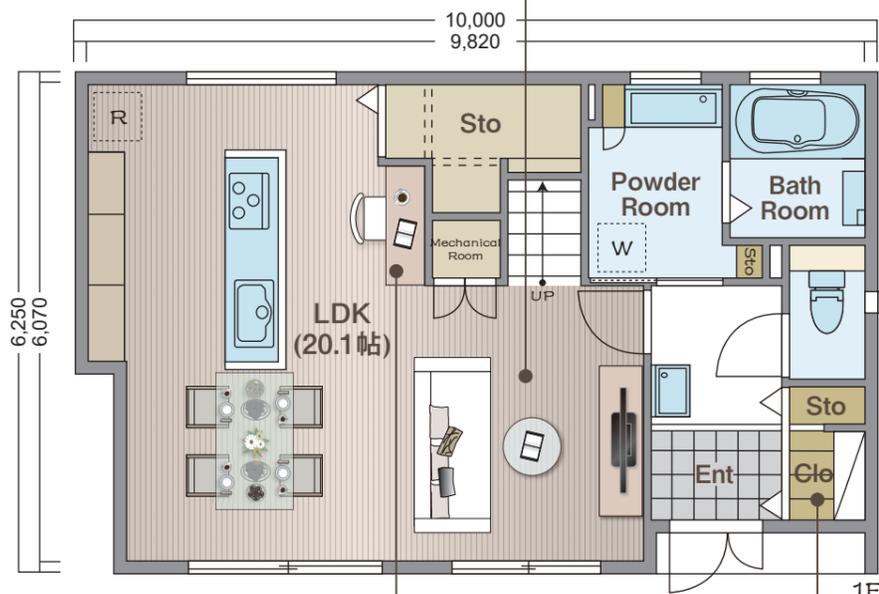
## 明るく開放的な南面主寝室

南向きの大きなバルコニーに面しているの、さわやかな目覚めを迎えることができます。2.8帖のウォークインクローゼットには洋服やバッグをたっぷり収納できるので、部屋をすっきりと保つことができます。



## プライベートな書斎スペース

読書やインターネットなど、誰にも邪魔されずに個人の時間が楽しめるスペース。在宅ワークにも対応できます。



## キッチン前のワークスペース

料理の合間の休憩はもちろん、ママの趣味空間として手芸をしたり、子ども達の宿題をみることもできる、マルチに活用できるスペースです。



## そのまま土間収納

靴や上着はもちろん、汚れが気になる傘や子どものおもちゃ、ベビーカーなどもそのまま収納。外で使用するときにはパッと取り出すことができます。

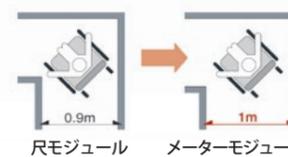
## 1年を通して家中快適「スマート・エアーズ」

夏でも冬でも、家中どこにいても心地よさを実感できるトヨタホームの全館空調。部屋間の温度差が最小限なので、掃除機かけもラクラク。



## ゆとりの「メーターモジュール」

従来の尺モジュールと比べ、廊下もトイレも階段も、すべてゆったりとした寸法です。荷物を持ったままの通行もラクラク。



# LET'S FEEL MODEL HOUSE

マイホーム検討の初期段階で、実物大の最新住宅をじっくり体感してみませんか？

これらを体感することで間取りや設備などの**本当に必要なモノ、大切なモノ**がわかるはず。見学して、後悔しない家づくりをしよう！



大 空間・大開口の開放的なLDK



効 率的な回遊動線 収 納スペース充実



全 館空調で家じゅう快適空間

## 4LDK +WIC +Multi Space

■敷地面積 / 170.05㎡ (51.44坪)  
■延床面積 / 105.82㎡ (32.01坪) □ 1階 / 56.98㎡ □ 2階 / 48.84㎡